

桜台ニュース

平成26年度 第4号
発行日：平成26年7月6日
編集/発行者：桜台自治会 広報部

本部役員会報告（7月6日開催）

- ・6月度本部役員会議事録の確認 → 全員異議なし。

<会長報告>

(挨拶)

早いもので、新年度も四半期を過ぎました。各専門部の活発な活動、心強く感じます。

盆踊りの練習も始まり、夏祭りの準備が順調に進められています。又、有秋地区盆踊り大会の実行委員会も町会長連合会を中心に準備を開始しました。更に若干先（9/15）の行事ですが、有秋地区敬老会実行委員会が今月の24日にキックオフされます。

I. 6月度の出来事<行事関係（自治会、関係団体）、市役所・消防・警察情報等>

1. 6月6,7日（金,土）有秋地区町会長連合会視察旅行
*富岡製紙場（文化、産業遺産）、柏崎刈羽原子力発電所（エネルギー問題）
2. 6月8日（日）常務・本部役員会
*議事録（桜台ニュース）の通り
3. 6月13日（金）有秋地区町会長連合会全体会議（有秋支所）
*盆踊り大会の役割分担確認（町会、各関係団体）
4. 6月14日（土）避難所運営訓練（HUG）（有秋西小学校）
*森田防災担当副会長、松永防災部長、西本防災副部長、宮崎参加
5. 6月15日（日）消防第八分団・市原市操法技能大会（市原市防災センター）
*姉ヶ崎地区支団大会（5/25）で優勝→市の大会へ進出
*成績：チーム3位/全7チーム、個人（3番員）最優秀賞
6. 6月17日（火）有秋南小学校区安心・安全NW推進委員会（桜台自治会館）
*専門部活動報告、各団体（民生委員・児童委員）報告
7. 6月23日（月）防災訓練打ち合わせ（有秋支所）
*町会長連合会、小域ネットワーク他関係団体合同
8. 6月24日（火）南小区NWでの防災訓練打ち合わせ（有秋南小学校）
*南小区での（独自の）訓練内容検討
9. 6月26日（木）有秋地区町会長連合会役員会議（有秋支所）
*盆踊り大会の担当別詳細（昨年との変更点等）確認
10. 6月27日（金）社協健康増進講座（桜台自治会館）
*健康体操、健康講話（地域包括支援センター「たいよう」）
11. 6月28日（土）防犯推進リーダー研修会（市原市消防局）
 - 市役所・警察署・消防署からのメール配信情報
 - ・6月の犯罪：全196件 1位 自転車盗52件 2位 器物破損27件 3位 部品狙い19件
 - ・6月の火災：全2件 *通報は5件で内実火災が2件
 - ・6月の不審者情報：7件 ※6/17朝(7:02頃)、東国吉で女子中学生監禁致傷事件発生（逮捕済）
*当日15:40に集団下校実施で、防犯ボランティア、南小区NWが協力

II. 検討・決議・報告(本日の常務役員会資料参照) > 事項

今月は決議依頼項目はなしで、報告事項が1件です。

<報告項目> ①「会計管理基準の」の見直し、改定について

- ・先月、「旅費・交通費支給規則」改定について承認いただきましたが、現在「会計管理基準」の見直しを検討中です。

*会則(第四章:会計)との関連を含めて見直しますので、暫く時間を下さい。

III. 特記事項

1. 防犯灯のLED化について、予算では20基を計画しましたが、市に確認したところ、予算の関係で無理とのことでしたので、球切れ等の補修分をLED化することで対応します。

(年間約10基位かと)

2. 桜台オリジナル盆踊り曲について

- ・6/14(土)から踊りの練習開始及び6/24(火)に歌の練習実施

3. 各会費、共同募金納入の状況実績報告

<会費関係> *6月現在未納は、市民体育祭分担金(5,000円)と近隣町会(深城)協力金(20,000円)

- ・社協負担金 247,400円 *1,237世帯×200円/世帯
- ・消防団協力費 150,000円 *年定額
- ・有秋地区町会分担金 64,850円 *1,237世帯×50円/世帯+3,000円
- ・有秋盆踊り大会分担金 40,000円 *世帯数区分による年定額
- ・有秋地区体育進行会費 60,000円 *年定額
- ・自衛隊協会会費 1,000円 *年定額

<共同募金関係> *6月現在未処理は、赤い羽根募金(秋予定)と有秋中学校支援費(協力依頼中)

- ・緑の羽根(自治会支出) 24,740円 *1,237世帯×20円/世帯
- ・赤十字 300,468円 *748口 *昨年は323,683円/824口

4. 現在のコピー機(複合機)が11月でリース満了となるため、富士ゼロックスに代替機の提案をいただいた。経費比較は以下の通りなので、11月を待たずに更新としたい。

*江藤経理担当副会長了解済)

*別途、スキャンファイル整理ソフト(DocuWorks8)導入(設定経費内)

<経費比較>		現状	ご提案
機種名		DocuCentre-IV C2270 PFS	DocuCentre-V C3375 PFS
固定費(リース料金)①		25,400円/月	20,000円/月
月間使用枚数('13実績)		5,640枚/月	5,640枚/月
プリント 料金	黒モード	5,070枚/月	5,070枚/月
		1枚以上 @ 3.00円	1~1,000枚 @ 3.00円
			1,001~3,000枚 @ 2.80円
		3,001枚以上 @ 2.60円	
	クレーション カラーモード	481枚/月	481枚/月
		1枚以上 @ 23.00円	1~1,000枚 @ 22.00円
		1,001枚以上 @ 20.00円	
フルカラーモード	89枚/月	89枚/月	
	1枚以上 @ 28.00円	1~1,000枚 @ 28.00円	
		1,001枚以上 @ 26.00円	
ランニングコスト②		28,765円	27,056円
コスト合計 ①+②		54,165円	47,056円

トータルコスト差額<現状-提案> = ▲7,109円/月 ⇒ ▲85,308円/年

IV. 副会長報告

- ・江藤副会長(会計担当)：平成26年度収支予実表の報告あり
全員異議なし
- ・荒牧副会長 : 6/22 4丁目役員会議実施 後日、地区長に報告予定
- ・森田副会長 : 6/23 法人化検討委員会

<調査概要>

1. 調査先：市役所市民活動支援課

Q1.権利者全員から不動産移転登記に関する同意書もらえない場合、法人化申請はできないか？

A1.法人化に関する書類が揃っていれば許可する。但し、同意書をとっておけば、後日のトラブルが防止できるだろう。

Q2.法人化申請する時、資産目標の記載方法は？

A2.桜台自治会館の土地、建物は、現在自治会が維持管理している物件なので、保育予定資産目録ではなく、**保有資産目録**に記載する。

Q3.改正地方自治法は平成27年4月1日に施行の予定であるが、市原市が適用するのはいつ頃か。

A3.平成27年4月1日には施行できるだろう

2. 裁判判決例の調査概要

所有権移転登録に関する訴訟 (名古屋高裁 H15年6月24日結審)

(1) 訴訟内容:共有分の所有権移転に反対の人(被告人)は、所有権移転登記手続きせよ。

(2) 判決:町会は法人化していなかったため、登記に関して共有者に委任したものである。従って被告人は法人化した町会名義に**委任の終了**を理由として所有権移転登記手続きせよ。

所有権確認訴訟 (簡易裁判所名は不明: H16年3月6日判決確定)

富山県の法人化した某町会が所有している不動産の登記名義人は84名(相続関係人は450名)だった。

迅速に移転登記すべく登記名義人を被告として不動産の所有権確認訴訟を起こした。某町会が不動産の所有権を有することを確認するという判決がなされた。この判決を基に所有権移転した。

*資料:富山河川国道事務所の報告書(判決文は未入手)

*いろいろな事例を参考に法改正も踏まえ、登記費用等も考慮しつつ、詳細に検討を進めているところである。

- ・秋元副会長：イベントより 7/5 子供太鼓練習始まる 7/12 夏まつりの説明会開催予定
7/12 天羽田まつりに踊り手28名参加予定 7/20 出店の説明会開催予定

V. 地区長からの報告

1丁目:2丁目から1丁目に転出あり

2丁目:6/29 2丁目役員会議実施 班内で訃報があったときの自治会への連絡方法については訃報を知った時点で連絡する旨伝える。

3丁目:17番地の道路のわだちに足を取られ、けが人が出る。2件目の事例である。市の対応を待つまでの間、危険箇所に白ペンキを塗って注意を促す等の対応を考えている。

4丁目:6/22(日)地区班長会実施 年3回(6、10、2月)実施予定

2号ゴミステーション改良工事終了 9号ゴミステーション苦情多し~相談中

7/6 中央公園の清掃担当 多数の参加ありがとうございました。

VI. 各専門部からの報告

防災部:7/6 部会 7/3 のぼり納品される(19,440円) 3丁目消火器22本交換(118,800円)

防犯部:7、8月の昼のパトロールを中止して、夜間に実施する。

生活環境部：7/13 部会開催予定 夏祭り出店の準備に入る。

文化体育部：7/19～8/24 夏休みラジオ体操開始(土、日)

福祉部：6/8 民生委員懇談会実施 18名の参加あり

広報部：7/6 部会

パト企画部：6/14 盆踊り練習開始 6/15 打ち合わせ会実施(夏祭り準備始まる)

7/5 子供太鼓練習開始 7/8 おっさ節の練習開始 7/12 夏祭り実行委員会予定

7/12 天羽田夏祭り(踊り子送迎) 7/20 模擬店の出店説明会

7/20 有秋地区夏祭り(踊り子送迎) 準備関係手伝い。

8/2 椎の木台夏祭り(踊り子送迎)

Ⅶ、転入・転出

●転入者 田村 雅夫(3-30-12)

●転出者 池田 正氏(4-16-11), 杉本 伸二氏(4-23-7)

千田 丈吾氏(4-3-12), 辻村 祥太氏(3-28-15)

小林 覚美氏(2-9-3)

*6月30日現在の世帯数：1,228世帯

Ⅷ、H26年7月の主な行事(自治会、関係団体)

1. 7月6日(日) 常務・本部役員会

2. 7月11日(金) 有秋地区町会長連合会全体会議(有秋支所)

3. 7月12日(土) 天羽田盆踊り大会

4. 7月15日(火) 有秋南小学校区安心・安全NW推進委員会(椎の木台自治会館)

5. 7月20日(日) 有秋地区盆踊り大会(有秋公園)

*7/17(木)～7/21(月) 準備～片付けでイベント、荒牧副会長に協力いただく。

6. 7月24日(木) 敬老会実行委員会(キックオフ/有秋公民館)

7. 7月29日(火) 有秋地区町会長連合会役員会議(有秋支所)

*8月度の役員会は、8月10日(第二日曜日)の予定です。