



令和5年9月6日

## 令和5年9月度 本部役員会議事録

市原市桜台自治会

| 会長  | 副会長   | 作成  |
|---|---|---|
|  |  |  |

### 1. はじめに

夏祭りも成功裡に無事終了し、例年のない猛暑が続く中、9月度は10月のフェスティバルに向けて準備に取り組む月度になる。

### 2. 開催日時等

① 日時：令和5年9月3日(日)10:00~12:15

② 場所：2階大ホール

③ 出席者：

久保田会長、副会長、地区長、理事(末久理事、若菜理事、田村理事 欠席)

④ 議長：久保田会長

### 3. 会長挨拶・報告(久保田会長)

添付資料①「令和5年9月度 会長報告(9月3日)」を参照のこと。

補足された事項は以下の通り

- (1) 夏祭りについては、予想以上に多数の若い人の参加もあって大いに盛り上がったが、いろいろな反省も踏まえて、今後の計画に生かしていただきたい。
- (2) 近隣自治会の夏祭りの状況
  - ① 椎の木台自治会は、秋祭りとして子供神輿のみ
  - ② 天羽田町会は、秋祭りをやるかやらないか協議中
- (3) 交通安全のぼり旗の配布があるが、現在十分な本数があるので注文はしない。
- (4) 公園花壇用の花の苗の無料配布は、例年通り、200本(各公園50本)をお願いする。

### 4. 審議(決議、検討、確認、連絡、報告)事項

#### (1) 月次決算報告(桐田副会長)

- ① 自治会費納入状況は、83.9%で昨年度同時期と比較して増加している。10月の納入状況確認後、地区長が戸別訪問で納入をお願いすることになる。
- ② 市の行政協力交付金(43.7万円)、防犯灯電気料補助金(41.8万円)の入金があった。
- ③ 予算執行状況は42.2%で順調に推移している。
- ④ 夏祭りの経費精算中であるが、最終的には60.7万円になる。このうち32万円は、提灯用の電灯をLEDとしたための電球、ソケット、配線コードで、これは来年も使用できるので、実質的な消耗経費は30万円程度になる。  
中央公園グラウンドから、自治会館周辺に開催場所を代えて、コストの低減ができた。

(2) 全員参加による桜台道路脇の大清掃の提案(久保田会長)

猛暑が続き桜台主要道路の植樹柵と縁石隙間から生える雑草が大きく育ち見苦しくなっていますので、全員参加による草刈り中心の清掃を計画する。(全員了解)

日時:令和5年 9月24日(日) 8:00～(1時間程度)

当日防災部の炊き出しの打合せが9:30からありますが、時間の見直しをお願いします。

清掃場所:春の大清掃と同じ個所(桜台主要道路脇)

清掃後、ごみ袋は各自1袋を自宅に持ち帰り、ごみ回収日に出してもらおう。

回覧を至急作成し、地区長は理事に届ける。

(3) 夏季の公園清掃の改善(川口理事)

中央公園の清掃で体調を崩す人が出たため、最近の猛暑を考えると、夏季(7, 8, 9月)の公園清掃は見直した方がいいと思う。

討議の結果、清掃時配慮する事項として以下のとおりと注意喚起する

- ① 極力短時間とする。
- ② 清掃時間を変え涼しい時間を検討する。
- ③ 高齢等で体調を崩すかもしれない人は無理をせず、または休んでもよいとする。

#### 4. 活動報告

##### (1) 専門部報告

###### a. イベント企画部(藤平副部長)

本部役員には夏祭りのアンケートをお願いします。良かった点、反省すべき点のトップ3を記入して、2週間以内に“2丁目2区の間接板トレイ”に入れてください。次回本部役員会でその結果を報告します。

###### b. 文化体育部(杉本部長)

###### ㊦ 夏休みラジオ体操

夏休みラジオ体操は、土日の延べ12日、平均で毎回、子供20名、大人80名の参加がありました。例年とほぼ同様。10日以上参加した子供達24名には皆勤賞を差し上げています。(賞状とクオカード)

###### ㊧ 市民体育祭

10月7日(日)市民体育祭が午前中の予定で開催されます。現在参加者を募集中です。ほとんど団体競技ですが個人参加も可能になっています。応募してください。駐車場管理は文化体育部で対応します。

###### ㊨ フェスティバル

◆フェスティバルは10月21(土)、22日(日)に予定通り実施します。

◆添付資料2「令和5年度「桜台フェスティバル」作業協力要請」で説明のように作業を予定していますので、各部から人員を派遣してください。動員については日程表を作り分かりやすくします。

◆展示パネルは20枚姉崎公民館から借用し、軽トラ2台で運搬します。

◆展示機の白のテーブルクロスが見つからないので、探しています。

◆展示物は9月1日に公募かけ、20日を締め切りにはしています。コロナ禍を経て応募状況がどうなるか心配していますが、会員の皆さん、大いに参加してください。

◆広報部の自治会活動の写真等の展示については、ディスプレイ掲示に代わっていますのでやるかどうか判断してください。

c. 防災部(辻副会長防災アドバイザー)

フェスティバルで炊き出し訓練を兼ねてカレーを提供します。100食～200食を検討しています。ご飯の炊き方は①アルファ米をプラスチック袋に入れて炊く災害対応、②飯盒炊き、③電気釜炊きの3種類で対応します。

d. 福祉部(佐藤部長)

◆子供マルシェは姉崎大根 200本を用意します。子供たちが値段を決めて販売し利益を生む仕組みを勉強しますが、事前に集めて説明会を計画します。

◆子供マルシェに参加する子供を集めるためにいろいろ検討しています。小学校4年生以上を考えていますので、是非参加して下さい。自治会館事務局で希望を受け付けています。先着10人です。

◆その他、本部役員の皆さんにお願いして不要品を提供してもらい販売することを計画しています。自治会館2F会議室にブルーシートを敷いていますので、ここにお持ちください。ご協力をお願い致します。尚、一般の会員さんにはお願いを致しません。

e. 防犯部(鶴田部長)

7月中旬から空き家空き地の状況調査をしています。8月で締め切りまとめていますが、難しい問題が多く今後皆さんの意見を頂き対応を考えていきます。

(会長) まず、空き家・空き地問題の共有化を図ることが重要ですので、まとめた結果を次回の本部役員会で説明してください。また、空き家問題については辻副会長が職業上の知識をお持ちなのでご披露していただきたい。

(辻副会長) 空き家が存在する理由は、どのようにして処分したらいいかわからない、売るまでの間管理してくれるところが見つからない、相続がうまくできていないため所有者が不明等いろいろありますが、一番の理由は更地になっている空地に比べて固定資産税が優遇されていることです(1/6程度)。

そこでこの度、空き家対策特別処置法が制定され、倒壊等危険な状態にあり、著しく衛生、景観等を害し、不適切に放置された建物を“特定空き家”と称して、法的処置ができるようになり、固定資産税の優遇はなくなります。しかし、問題は桜台自治会内の空き家は特定空き家なるような空き家はなく、空き家対策特別処置法では何ら改善されないところが問題です。空き家を無くすためには、放置されないように個別に連絡が取れるような状態にして、所有者が希望する処置(空き家の管理の委託、更地やリフォーム後売買手続き等)が容易に取れるようにすることが重要だと考えています。

空き家にはほとんど火災保険がかかっておらず、延焼被害を受けても泣き寝入りです。その他いろいろ問題がありますので簡単な問題ではありません。

- f. 生活環境部(秋元副会長生活環境部アドバイザー)
- ◆8月27日(日)に自治会館周りの清掃をしました。前回、1回の清掃を中止しただけでごみ(主に雑草)30袋がでました。
  - ◆今、ごみステーションの掲示物の検査の結果、50ステーション中、利用者名簿不良1件、管理方法なし10件、ごみ収集日なし32件、清掃日なし9件が見つかりました。表示物は共通で10件あり、その他固有の掲示物があり、最大15件もあります。近日中に取り換え追加をします。
  - ◆掲示物があるもののほとんどの人には不要なもので、不法投棄や間違っただごみ出しは減っていません。今後、本当に必要な掲示物かどうか検証して減らすことを考えます。また間違っただごみ出しを減らすために、特に転入者に対しての注意喚起の掲示物を合わせて考えていきます。
  - ◆交通標識が褪せて見えなくなっているものや、樹木に遮られて見えないものがありますが、涼しくなったら調査して是正していきたいと考えています。
- g. 広報部(長嶋副部長)
- 桜台だよりを計画しています。記事としては夏祭り、夏祭りの子供太鼓や盆踊りの練習、ラジオ体操、お助けマンの紹介、空き家問題などを考えています。

#### (4) 地区長

##### ① 秋元2丁目副会長

2丁目「わんぱく公園」の遊具(滑り台)の更新工事が始まる前段で桜の木の伐採が行われました。

#### (5) 副会長

##### ① 2丁目片桐副会長

皆さんが暮らす桜台団地内の道路には、3種類のマンホールがあります。直径60cmの雨水排水、汚染水排水と、直径50cmの防火用水の栓がある事を示すマンホールです。防火用水の栓のマンホールがあるところには、『防火用水』の赤い看板があります、2丁目の赤い看板が紫外線で真っ白でしたので、市原市消防局有秋分署の交換を依頼しました。翌日には交換が終了し、分署長から『ご指摘ありがとうございます』のお礼の電話が入りました。

#### 5. 次回役員会の開催

令和5年 10月1日(日)

(1)常務役員会 9:00~10:00

(2)本部役員会 10:00~12:00

#### 6. 添付資料

①令和5年9月度 会長報告(9月3日)

②令和5年度「桜台フェスティバル」作業協力要請

以上

## 令和5年9月度 会長報告（9月3日）

### 会長挨拶

例年と違い自治会館とテニスコートを借用して、4年ぶりに開催した「桜台夏まつり」も自治会役員並びに各ボランティアの皆様の献身的なご努力のおかげで無事盛況の内終了することができ感謝しております。また、開催にあたりましてはテニス同好会の皆様にはご不便をおかけしたこととご協力を頂いたことに改めて感謝申し上げます。

参加された自治会員の多くの皆様からもく大変良い夏祭りだった。来年も頑張って開催して欲しい>とのお言葉を頂きました。特に子供太鼓と盆踊りが一体化したフィナーレでは踊りの輪が三重になる程の盛り上がりを見せ、ひと夏の良い思い出作りができたのではないのでしょうか。

夏まつりが終わり、ホットする暇も無く引き続き秋のフェスティバルの準備がスタートしていますので、関係専門部の皆様には引き続きご協力をよろしく申し上げます。

### I. 8月7日～9月2日の自治会・関係団体の行事関係

1. 8月11日(金・祝日) 台風7号接近に伴う防災体制強化について常務役員会議の開催  
自治会長は房総半島へ台風上陸最中の役員集合を避け通過後、被害状況の確認を行う。  
また、避難指示が発出される場合は台風の状況を勘案しつつ広報車による周知を行う。
2. 8月19日(土) 夏祭り開催
3. 8月22日(火) 有秋南小学校区安全安心NW会議（椎の木台自治会）・・・久保田、桐田出席
  - ① 各自治会・町会の活動状況報告
  - ② 南小学校よりの報告
    - ・8/30(水) 登校日
    - ・夏休み中の緊急連絡は0件であった。・体育館の耐震対策工事は入札不調により来年度以降に延期された。従って11月に開催される防災訓練は体育館での開催が可能となった。
    - ・LED化工事が推進中。・10/14(土) PTA主催のバザー開催予定（南っ子まつりに名称変更か？）・子供110番シール及び横断歩道安全旗が劣化しているので更改予定。
  - ③ 有秋南地区防災計画の進行状況について⇒市へベース案提出中、決済待ちの状況

### II. トピックス

- (1) 8/19(土) 夏まつり開催され、若い人達で会場内はあふれ、出店も全て完売した
- (2) 夏のラジオ体操(7/22～8/27 土日開催) 無事終了  
子供226人、大人952名参加
- (3) 8/11女子ワールドカップサッカー日本対スエーデン戦パブリックビューイング開催
- (4) 8/23若いお母さん達が初めてカラオケ利用(お母さんと子供3家族7名で利用)
- (5) 8/31(木) 一般コミュニティ助成事業(宝くじ助成金)の抽選会開催されたが残念な結果
- (6) 毎年8/30～9/5は防災週間となっています

【大規模災害発生時の家族や知人の安否確認方法】

- ①災害用伝言ダイヤル「171」⇒固定電話・携帯電話から接続
- ②災害用伝言版 ⇒携帯電話・PHSよりネット接続
- ③災害用ブロードバンド伝言板(Web117) ⇒パソコンよりネット接続

### Ⅲ. 転入・転出（8月末現在）

|    | 1丁目 | 2丁目 | 3丁目 | 4丁目 | 月末世帯数   |
|----|-----|-----|-----|-----|---------|
| 転入 |     | 1   |     |     | 1,204世帯 |
| 転出 |     |     |     |     |         |

### Ⅳ. 会長への手紙⇒自治会員の声

| No | 月日   | 連絡  | 地域  | 内 容   | 対応状況  |
|----|------|-----|-----|---|---|
| 1  | 8/5  | 電話  | 4丁目 | ①隣家の空地に大きなスズメバチの巣があり危険どうにかならないか<br>②また、樹木も伸びている | ①2丁目片桐副会長がスズメバチの巣を撤去できる特殊技能を保有しているため、市役所住宅対策課と相談し、民事上の不法侵入の責任を市が持つとの確約を取り、8/8に撤去した                |
| 2  | 8/27 | メール | 3丁目 | 民家の樹木が市道側へ伸びていて通行の支障となり危険である                    | 表札を頼りに家の持ち主を調査し、更に両隣の家へ聞き取り調査を行ったが持ち主は不明。市役所住宅 <sup>政務</sup> 対策課へ相談した結果、市道側へ伸びた樹木は市側で近日伐採することになった |

### Ⅴ. 審議<決議、検討・確認>事項

#### 1. 月次決算報告(桐田会計担当副会長)

#### 2. 各専門部より活動状況報告

(1) イベント企画部

(5) 防犯部

(2) 文化体育部

(6) 生活環境部

(3) 防災部

(7) 広報部

(4) 福祉部

#### 3. 地区長報告

(1) 交通安全のぼり旗配布・・・申し込み9/29まで

(2) 公園花壇用 花の種・苗の無料配布（ビオラ、キンセンカ、チューリップ球根）  
申し込み締め切り・・・9/8まで

#### 4. 副会長報告

**次回の開催予定日 10月1日(日) 10時より**

令和5年9月3日

## 令和5年〔桜台フェスティバル〕作業協力要請

文化体育部

## ① 展示会 会場:桜台自治会館 1Fホール

開催日程: 令和5年10月21日(土)~22日(日) 10:00~16:00

①-1 パーテーションの借り受け輸送 10月19日 15:00~16:00

①-2 パーテーション組み立て 10月19日 16:00~17:00

事務局 15:30

○ 文化体育部男性メンバーで4~5人は確保の見込み。

イベント企画(2)・生活環境(2)・広報(1)・防犯(2)協力下さい。

○ 作業メンバー移動車の確保

軽1台4人分は確保不足1台~2台の協力をお願いします。

①-3 展示会場整備 10月20日 午前

①-4 展示品搬入 10月20日 午後

①-5 作品展示 10月21日 10:00~16:00

①-5 作品展示 10月22日 10:00~16:00

①-6 展示品搬出 10月23日 午前

文化体育部メンバーで対応

①-7 パーテーションの撤去 10月23日 13:00~14:00

①-8 パーテーション返却輸送 10月23日 14:00~16:00

○ 文化体育部男性メンバーで4~5人は確保の見込み。

イベント企画(2)・生活環境(2)・広報(1)・防犯(2)協力下さい。

○ 自治会軽トラの運転

○ 作業メンバー移動車の確保

軽1台4人分は確保不足1台~2台の協力をお願いします。

## ② 青空市場 会場:桜台自治会館 駐車場

開催日程: 令和5年10月21日(土)雨天の場合は、翌22日(日) 10:00~

②-1 大根の輸送 10月20日 16:00

○ イベント企画(1)協力下さい。

○ 自治会軽トラの運転

②-2 小型テント・テーブル・椅子設置 10月20日 14:00

②-3 小型テント・テーブル・椅子撤収 10月21日 16:00~

○ 設置・撤去作業 イベント企画(2)協力下さい。

## ③ 炊き出し訓練 会場:桜台自治会館 玄関前

開催日程: 令和5年10月21日(土)雨天の場合は、翌22日(日) 10:00~

③-1 飲食用テーブル・椅子設置 10月20日 14:00

③-2 カレーライスの提供 10月21日 10:00~

③-3 飲食用テーブル・椅子撤収 10月21日 16:00~

○ 設置・撤去作業 防犯(2)協力下さい。

○ 自治会軽トラの運転

以上